



ВОССТАНОВЛЕНИЕ ПЕРВОГО ЭТАЖА ЗДАНИЯ ОТ ВОЗДЕЙСТВИЯ КАПИЛЛЯРНОЙ ВЛАГИ

Причиной появления влаги на первом этаже дома без подвала является капиллярная влага, которая появляется из-за отсутствия, повреждения или неправильного устройства горизонтальной гидроизоляции. Последствия повреждений со временем проявляются в виде темных пятен, шелушения выравнивающей смеси / краски или намокания пола, и тому подобное. Блокируя покрытия, прикрывая их, вы только временно устраните проблему и сделаете еще хуже. Накопление влаги будет только обостряться. Поэтому мы приведем ниже один из возможных подходов к восстановлению указанной проблемы.

- 1 KEMASOL
- 2 KEMASOL MICRO
- 3 BETONPROTEKT F
- 4 HIDROZAT
- 5 KEMASAN 550
- 6 KEMASAN 580
- 7 KEMASAN 590 F
- 8 Силикатная, силиконовая паропроницаемая краска

НОМЕР	НАИМЕНОВАНИЕ МАТЕРИАЛА	РАСХОД	УПАКОВКА
1	KEMASOL	прибл. 6–8 л/м для 40 см толщины стены или прибл. 20 л/м ² стены в шахматном порядке	1/1, 10/1, 50/1, 1000/1 (на замовлення)
2	KEMASOL MICRO	прибл. 1,33 л концентрата (на 20 л воды) на м ² стены в шахматном порядке; прибл. 0,53 л/м для 40 см толщины стены	1/1, 10/1
3	BETONPROTEKT F	3–4 кг/м ² для прибл. 2 мм толщины слоя	25/1
4	HIDROZAT	3–4 кг/м ² в два слоя щёткой макловицей	25/1
5	KEMASAN 550 или KEMASAN 580	30 кг/м ² для толщины слоя в 20 мм	30/1
6	KEMASAN 590 F	прибл. 3,5 кг/м ²	30/1
7	KEMASAN 590 F	прибл. 0,40 кг/м ² для одного нанесения	30/1
8	Силикатная, силиконовая паропроницаемая краска		5/1, 25/1

Устранение причин

В данном примере причины понятны. Отсутствует гидроизоляция. Косвенно можно уменьшить влияние увлажнения стен соответствующей внешней маршрутизации воды на земле (снижение расстояния от здания, дренаж и боковая защита фундамента).

Устройство горизонтальной отсечной гидроизоляции эмульсией KEMASOL (KEMASOL MICRO)

Блокирование капиллярной влаги должно происходить на уровне пола первого этажа. Просверлите отверстия в стенах из кирпича или камня (также в других типах стены с газо- и пенобетона) согласно схеме в описании материалов. Предварительно загерметизируйте область пропитки капиллярной влаги с помощью гидроизоляционных смесей или растворов, чтобы во время заливки эмульсия KEMASOL не вытекала из стены (если вы используете эмульсию KEMASOL MICRO, разбавьте ее водой в соотношении 1:14). В приведенном примере мы рекомендуем применять смеси BETONPROTEKT F или HIDROSTOP PENETRAT толщиной до 5 мм. Для грунтования поверхности используйте смесь эмульсии KEMACRYL с водой в соотношении 1:1.

Выдуйте или откачайте всю пыль и грязь из просверленных отверстий, закрепите трубки и воронки из ПВХ бутылок для закачки в отверстия эмульсии быстросхватывающейся смесью HIDROZAT. Вливайте приготовленную эмульсию KEMASOL (KEMASOL MICRO) в отверстия пока стена будет ее поглощать, но по меньшей мере в течение суток. В случае, если эмульсия будет неконтролируемо вытекать из отверстий, прекратите этот процесс и заполните отверстие суспензией HIDROSTOP PENETRAT. Очистите излишки суспензии в свежем



состоянии из отверстия с помощью металлического стержня и продолжайте заливку силиконовой эмульсии. После окончательного заполнения стены (для эмульсии KEMASOL после ок. 30 дней, для KEMASOL MICRO – 48 часов), заполните отверстие смесью HIDROSTOP PENETRAT. Для работы с эмульсией KEMASOL MICRO на стенах можно использовать также специальное оборудование в виде инъекционной насосной установки и системы специальных труб.

Определение необходимой высоты реставрации и реставрационного материала

Измеряя количество влаги в стенах и в зависимости от

Нанесение грубой штукатурки

Нанесите санирующую штукатурку KEMASAN 550 или KEMASAN 580 до уровня удаленной поврежденной штукатурки (коэффициент 1,5, чит. выше) на чистую и увлажненную поверхность. Первый слой нанесения 10-15 мм. На следующий день заново увлажните поверхность и нанесите второй слой толщиной 10-15 мм или до необходимой толщины.

Минимальная рекомендуемая толщина нанесения 20 мм. Если необходимо выполнить слой более чем в 3 см, мы рекомендуем использовать армирующую сетку в последнем третьем слое, чтобы избежать возможных трещин.



видимых повреждений вызванных влагой, нужно определить необходимую высоту для нанесения реставрационных материалов. Для измерения этой высоты нужно умножить высоту видимого уровня влаги на стене на 1,5. В зависимости от содержания и количества влаги избирается специальный тип реставрационной штукатурки.

Нанесение финишной штукатурки

Рекомендуется выждать 14-21 день после нанесения грубой штукатурки, чтобы избежать возможного появления трещин. Для заглаживания поверхности используйте деревянный или пластиковый шпатель.

Окраска восстановленной поверхности.

Для окраски используйте паропроницаемые покрытия на основе силиконов или силикатов, которые не закупоривают поверхность как акриловые краски

Подготовка основания

В зависимости от типа материала стены (кирпич, камень, бетон ...) удалите всю штукатурку, покрытия и другие поврежденные слои. Соскребите все растворы, которые являются нестабильными и насыщенные солями, из швов и расширьте их, если это возможно, в глубину на 1-2 см. Удалите из стены все возможные влажные материалы на гипсовой основе, с которыми связана реставрация и нанесите на их место быстросхватывающийся смесь на цементной основе HIDROZAT.